

Grunty - działka inwestycyjna, 1 874 m², Sól

Cena: 187 400 PLN

Grunty - działka inwestycyjna na sprzedaż, Sól

100 PLN/m²



cena
187 400 PLN
100 PLN/m²

powierzchnia
1874.00 m²

Opis oferty

Działka o powierzchni 1874 m.kw. położona w gm. Rajcza obręb Sól, w sąsiedztwie zabudowań. Teren działki oznaczony w planie zagospodarowania w części symbolem R4:

- a) Przeznaczenie podstawowe - tereny rolnicze - grunty orne, łąki i pastwiska, zadrzewienia, zakrzewienia, drogi dojazdowe do pól,
- b) Przeznaczenie uzupełniające - istniejące i projektowane orczykowe wyciągi narciarskie wraz z niezbędnym zapleczem techniczno-sanitarnym, istniejąca zabudowa zagrodowa, mieszkalna i gospodarcza, trasy turystyczne, nieuciążliwe obiekty i trasy infrastruktury technicznej.
- c) Zasady zagospodarowania terenów:

- w ramach przeznaczenia uzupełniającego ustala się adaptację istniejących obiektów i urządzeń,
 - w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się realizację nowych urządzeń i obiektów kubaturowych związanych z obsługą wyciągów. W granicach danego terenu łączna powierzchnia zabudowy budynków związanych z przeznaczeniem uzupełniającym nie może przekraczać 300 m². W przypadku wyczerpania tego limitu w danym terenie ustala się zakaz rozbudowy obiektów istniejących oraz budowy nowych,
 - lokalizacja i rozwiązania projektowe obiektów kubaturowych i urządzeń związanych z przeznaczeniem uzupełniającym wymagają uzyskania opinii Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego.
- Działka położona przy drodze polnej. Media:

Parametry oferty

Numer oferty	17170934
Typ oferty	Grunty - działka inwestycyjna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	187 400 PLN
Cena za m ²	100 PLN
Powierzchnia	1 874 m ²
Miejscowość	Sól
Województwo	ŚLĄSKIE
Lokalizacja	Gmina Rajcza, obręb Sól, urokliwe miejsce
Powiat	żywiecki
Gmina	Rajcza

- woda - należy wybudować studnię
- prąd - należy wykonać przyłącze do działki
- kanalizacja - należy wykonać szambo lub przydomową oczyszczalnię.

W sąsiedztwie zabudowania jednorodzinne. Idealna działka jako inwestycja lub pod budowę domu całorocznego lub rekreacyjną.

Piękne widoki, cisza, spokój, wyjątkowe krajobrazy.

Cena 187400 PLN

Zamieszczone na naszej stronie internetowej oferty nie stanowią ofert w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają tylko charakter informacyjny.

Zapraszam Magdalena Milc (lic. 4543) 608 633 437, biuro@m-home.pl

Oferta nr 17170934 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Magdalena Milc

nr licencji: 4543

Telefon: 608633437

biuro@m-home.pl