

## Mieszkanie, 48 m<sup>2</sup>, Wrocław

**Wynajem: 3 000 PLN**
**Mieszkanie na wynajem, Wrocław, Fabryczna**

 cena  
**3 000 PLN**

 powierzchnia  
**47.70 m<sup>2</sup>**

 liczba pokoi  
**2**

 piętro  
**5 (z 10)**

### Opis oferty

Mieszkanie 2-pokojowe o pow. 47.7 m.kw. położone na 5 piętrze przy ul. Kozanowskiej. Mieszkanie w pełnym rozkładzie, dwustronne, przestronne, słoneczne. Funkcjonalny układ pomieszczeń:

- przedpokój zabudowany duża szafą
- pokój dzienny z balkonem
- pokój
- kuchnia
- łazienka
- wc

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Pokój dzienny z klimatyzacją. Mieszkanie wynajmowane z umeblowaniem widocznym na zdjęciach.

Oferta skierowana do osób pracujących, bez zwierząt, niepalących.

Umowa długoterminowa min. 12 miesięcy, **najem okazjonalny**

Oferta nie jest skierowana do studentów.

Doskonała lokalizacja, blisko pętla tramwajowa i autobusowa, liczne sklepy, apteka, szpital, hala sportowa. Piękne tereny rekreacyjne nad Odrą.

Czynsz najmu 3000 PLN  
 Opłaty dodatkowe: czynsz administracyjny 730 PLN  
 prąd, gaz według zużycia  
 Kaucja 4000 PLN

### Parametry oferty

Numer oferty	17890934
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	3 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	63 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	5
Liczba pięter	10
Powierzchnia	48 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Wrocław, Fabryczna, Kozanów
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.

Zamieszczone na naszej stronie internetowej oferty nie stanowią ofert w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają tylko charakter informacyjny.

---

Zapraszam Magdalena Milc lic. 4543) 608 633 437, biuro@m-home.pl  
Oferta nr 17890934 wysłana z systemu LocumNet Online

Ogrzewanie	co miejskie
Balkon	Tak
Materiał	płyta warstwowa
Rodzaj okien	nowe plastikowe

## Kontakt do agenta

**Magdalena Milc**

nr licencji: 4543

Telefon: 608633437

[biuro@m-home.pl](mailto:biuro@m-home.pl)