

Mieszkanie, 63 m², Wrocław
Cena: 799 000 PLN
Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Psie Pole
12 743 PLN/m²

 cena
799 000 PLN
 12 743 PLN/m²

 powierzchnia
62.70 m²

 liczba pokoi
3

 piętro
2 (z 3)
Opis oferty

Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 62,5 m.kw. położone na 2 piętrze w budynku z 2017r. przy ul. Kamieńskiego. Kameralne, zamknięte osiedle. Mieszkanie przestronne, narożne, doskonale doświetlone. Wystawa południowo- zachodnia. Okna PCV z roletami zewnętrznymi.

Funkcjonalny układ mieszkania:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym, o pow. 25,4 m.kw.
- sypialnia o pow. 11,0 m.kw.
- sypialnia o pow. 13.0 m.kw.
- garderoba o pow. 3,1 m.kw.
- łazienka o pow. 4,3 m.kw.
- przedpokój o pow. 5,9 m.kw.

Z pokoju dziennego wyjście na duży narożny balkon o pow. 9,36 m.kw. widok na zieleń. Idealne miejsce do odpoczynku.

Mieszkanie wykończone dobrej jakości materiałami. W łazience dodatkowo ogrzewanie podłogowe. Łazienka z kabiną prysznicową.

W cenie mieszkania pozostanie wyposażenie i umeblowanie w zabudowie. Meble ruchome i wyposażenie do ustalenia indywidualnego.

Osiedle kameralne, zamknięte, z licznymi nasadzeniami, miejscami postojowymi zewnętrznymi.

Parametry oferty

Numer oferty	19630934
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	799 000 PLN
Cena za m ²	12 743 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	2
Liczba pięter	3
Powierzchnia	63 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Psie Pole
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Kamieńskiego, kameralne osiedle
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Opłaty	500.00
Rok budowy	2017
Balkon	Tak

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 2,9 m.kw. w cenie mieszkania.

Dodatkowo można dokupić miejsce postojowe w garażu podziemnym, stanowi ono udział w garażu i jest niezależne od mieszkania. Cena miejsca garażowego 45 tys. zł

Mieszkanie ciepłe, ekonomiczne w utrzymaniu.

Czynsz administracyjny wraz z zaliczkami na media i śmieci, 500-530 zł/m-c.

Cena mieszkania 799 tys zł.

Doskonała lokalizacja, w sąsiedztwie liczne sklepy, szpital, uczelnia, wyjazd na S8. Obok osiedla przystanki MPK.

To idealne mieszkania dla osób ceniących sobie otoczenie zieleni, kameralność osiedla, wygodną komunikację.

Zamieszczone na naszej stronie internetowej oferty nie stanowią ofert w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają tylko charakter informacyjny.

Zapraszam Magdalena Milc lic. 4543) 608 633 437, biuro@m-home.pl

Oferta nr 19630934 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Magdalena Milc
nr licencji: 4543

Telefon: 608633437

biuro@m-home.pl