

Domy - bliźniak, 230 m², Wrocław

Wynajem: 8 500 PLN

Domy - bliźniak na wynajem, Wrocław



cena
8 500 PLN

powierzchnia
230.00 m²
powierzchnia dz.340.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Nowoczesny dom wraz z wyposażeniem- do zamieszkania.
- dom w zabudowie bliźniaczej, po rozbudowie/generalnym remoncie w 2009 r. (dom bardzo dobrze izolowany, profesjonalne odwodnienie i ocieplenie, drewniana stolarka okienna)
- ok. 206 mkw. powierzchni + działka 340 m kw.
- spokojna ulica, położenie domu wschód (ulica, wejście, kuchnia) zachód (pokoje, ogród)
- poziom dolny: duży pokój ok. 30 m kw., łazienka z wc i prysznicem, pralnia, garaż
- poziom środkowy: kuchnia z jadalnią, łazienka z wc i prysznicem, salon, duży taras z wyjściem do ogrodu, balkon od strony kuchni
- poziom górny: dwie sypialnie (22-25 m kw.), łazienka z wc, wanną i prysznicem, balkon
- podłogi drewniane wenge, schody lity dąb, grzejniki Zehnder, kuchnia Alno, lampy Aquaform i Spotline, drzwi zewnętrzne i brama garażowa Hormann, kocioł Viessmann,

Parametry oferty

Numer oferty	19980934
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	8 500 PLN
Cena za m ²	37 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2
Powierzchnia	230 m ²
Powierzchnia działki	340 m ²
Miejscowość	Wrocław

- agd w kuchni: lodówka Liebherr, zmywarka i piekarnik Whirlpool, płyta i wyciąg Teka
- materiały użyte w łazienkach: marmur; mozaika i płytki Marazzi; armatura Zucchetti
- brama garażowa i brama wjazdowa zamykane i otwierane elektrycznie
- barierki na balkonach i tarasie, tralki na schodach i elementy w ogrodzeniu ze stali szcnotkowanej
- w trzech pokojach i jednej łazience nagłośnienie B&W wbudowane w sufit - system audio Nuvo w całym domu (4 obwody, 4 źródła dźwięku w każdym)
- w łazienkach grzejniki i ogrzewanie podłogowe
- rolety i zasłony indywidualnie zaprojektowane i wykonane
- system alarmowy z 3 stacjami sterowania,
- system automatycznie nawadniający w ogrodzie, prąd/oświetlenie w ogrodzie.

Dom przestronny, słoneczny o bardzo funkcjonalnym układzie. Wykończony według indywidualnego projektu. Idealna oferta do osób poszukujących domu w spokojnej, zielonej okolicy. Doskonale rozwinięta infrastruktura osiedla. Dom w stanie do zamieszkania i wymagający żadnych nakładów. Wykończenie wysokiej jakości.

Czynsz 8500 PLN + opłaty eksploatacyjne ok. 1500 PLN

Kaucja jednomiesięczna.

Wolny od luty/ marzec 2024

Polecam serdecznie Magdalena Milc (lic. 4543) 608 633 437 biuro@m-home.pl

Zamieszczone na naszej stronie oferty nie stanowią ofert w rozumieniu Kodeksu Cywilnego , mają jedynie charakter informacyjny .

Oferta nr 19980934 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Ołtaszyn dla Wymagającego Klienta
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Rok budowy	2009

Kontakt do agenta

Magdalena Milc

nr licencji: 4543

Telefon: 608633437

biuro@m-home.pl