

Mieszkanie, 54 m², Wrocław

Wynajem: 3 500 PLN

Mieszkanie na wynajem, Wrocław, Fabryczna



cena
3 500 PLN

powierzchnia
53.50 m²

liczba pokoi
3

piętro
2 (z 4)

Opis oferty

Mieszkanie 3 pokojowe położone na 2 piętrze w budynku z 2023 r. przy ul. Sarbinowskiej tuż przy ogródkach działkowych i Lesie Kuźnickim.

Osiedle zamknięte, wokół terenów zielonych, w sąsiedztwie niskiej zabudowy, w bliskim sąsiedztwie przedszkola, szkoły, sklepów.

Mieszkanie o przestronnym, funkcjonalnym układzie:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym, wyjściem na duży balkon
- sypialnia
- pokój = gabinet
- łazienka z wanną, wc
- przedpokój.

Mieszkanie słoneczne, rozkładowe, narożne. Umeblowane i wyposażone. Kuchnia umeblowana, sprzęt AGD: piekarnik, lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna; stół + 4 krzesła.

Pokój dzienny: stolik kawowy, sofa z funkcją spania.

Sypialnia: łóżko z materacem 140x200, szafa.

Przedpokój z dużą pojemną szafą.

Łazienka z wanną, pralka, szafki do przechowywania.

Pokój - do własnej aranżacji.

Parametry oferty

Numer oferty	20280934
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	3 500 PLN
Cena za m ²	65 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	2
Liczba pięter	4
Powierzchnia	54 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Wrocław, Kuźniki, Sarbinowska, nowe osiedle
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Rok budowy	2023
Balkon	Tak

We wszystkich oknach rolety zewnętrzne. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe zewnętrzne dedykowane. Osiedle zamknięte.

Dodatkowe meblowanie po stronie najemcy.

Oferta skierowana do osób pracujących, bez zwierząt,

Minimalny okres najmu 12 miesięcy, wymagany najem okazjonalny oraz ubezpieczenie OC najemcy.

Wolne od zaraz. Pierwszy najem.

Czynsz najmu 3500 PLN

Opłaty dodatkowe przy dwóch osobach 750 PLN czynsz administracyjny, prąd wg rachunków ok. 150-180 PLN

Kaucja 5000 PLN

Zamieszczone na naszej stronie internetowej oferty nie stanowią ofert w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają tylko charakter informacyjny.

Polecam Magdalena Milc (lic.4543) 608 633 437

Oferta nr 20280934 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Magdalena Milc

nr licencji: 4543

Telefon: 608633437

biuro@m-home.pl