

Mieszkanie, 63 m², Wrocław

Cena: 780 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Psie Pole

12 440 PLN/m²



cena
780 000 PLN
12 440 PLN/m²

powierzchnia
62.70 m²

liczba pokoi
3

piętro
2 (z 3)

Opis oferty

Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 62,5 m.kw. położone na 2 piętrze w budynku z 2017r. przy ul. Kamieńskiego, budynek z windą. Kameralne, zamknięte osiedle. Mieszkanie przestronne, narożne, doskonale doświetlone. Wystawa południowo- zachodnia. Okna PCV z roletami zewnętrznymi. Mieszkanie pięknie doświetlone, słoneczne, bardzo energooszczędne.

Funkcjonalny układ mieszkania:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym, o pow. 25,4 m.kw.
- sypialnia o pow. 11,0 m.kw.
- sypialnia o pow. 13,0 m.kw.
- garderoba o pow. 3,1 m.kw.
- łazienka o pow. 4,3 m.kw.
- przedpokój o pow. 5,9 m.kw.

Z pokoju dziennego wyjście na duży narożny balkon o pow. 9,36 m.kw. widok na zielenie. Idealne miejsce do odpoczynku.

Mieszkanie wykończone dobrej jakości materiałami. W łazience dodatkowo ogrzewanie podłogowe. Łazienka z kabiną prysznicową, w łazience ogrzewanie podłogowe.

W cenie mieszkania pozostawiamy wyposażenie i umeblowanie w zabudowie. Meble ruchome i wyposażenie do ustalenia indywidualnego.

Parametry oferty

Numer oferty	20570934
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	780 000 PLN
Cena za m ²	12 440 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	2
Liczba pięter	3
Powierzchnia	63 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Psie Pole
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Kamieńskiego, kameralne osiedle
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Opłaty	500.00
Rok budowy	2017
Balkon	Tak

Osiedle kameralne, zamknięte, z licznymi nasadzeniami, miejscami postojowymi zewnętrznymi.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 2,9 m.kw. w cenie mieszkania.

Dodatkowo można dokupić miejsce postojowe w garażu podziemnym, stanowi ono udział w garażu i jest niezależne od mieszkania. Cena do ustaleń indywidualnych.

Mieszkanie ciepłe, ekonomiczne w utrzymaniu.

Czynsz administracyjny wraz z zaliczkami na media i śmieci, 550-570 zł/m-c.

Cena mieszkania 780 tys zł.

Doskonała lokalizacja, w sąsiedztwie liczne sklepy, szpital, uczelnia, wyjazd na S8. Obok osiedla przystanki MPK.

To idealne mieszkania dla osób ceniących sobie otoczenie zieleni, kameralność osiedla, wygodną komunikację.

Pełna własność. Szybkie wydanie.

Zamieszczone na naszej stronie internetowej oferty nie stanowią ofert w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają tylko charakter informacyjny.

Zapraszam Magdalena Milc lic. 4543) 608 633 437, biuro@m-home.pl

Oferta nr 20570934 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Magdalena Milc

nr licencji: 4543

Telefon: 608633437

biuro@m-home.pl

Garaż	pod budynkiem
Materiał	ceramika
Rodzaj okien	nowe plastikowe