

## Dom wolnostojący, 300 m<sup>2</sup>, Smolec

**Wynajem: 20 000 PLN**

Dom wolnostojący na wynajem, Smolec


 cena  
**20 000 PLN**

 powierzchnia  
**300.00 m<sup>2</sup>**  
 powierzchnia  
 dz.1434.00 m<sup>2</sup>

 liczba pokoi  
**6**

### Opis oferty

**Wyjątkowa nieruchomość, z przepięknym ogrodem, dla wymagającego klienta!**

Dom wolno stojący o pow. użytkowej 300 m.kw. posadowiony na działce o pow. 1434 m.kw. Wybudowany w latach 2006-2007 a oddany do użytku w 2008 r.

Dom wybudowany według indywidualnego projektu.

Przestronny układ pomieszczeń:

Parter:

- wiatrołap
- komunikacja
- kuchnia + spiżarnia, wyjście na taras
- salon z jadalnią, wyjście na ogród i taras, kominek
- gabinet z kominkiem
- pokój rekreacyjny
- łazienka
- pomieszczenie techniczne

### Parametry oferty

Numer oferty	21400934
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	20 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	67 PLN
Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1
Powierzchnia	300 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 434 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Smolec
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Smolec, nowe osiedle, wyjątkowa nieruchomość
Powiat	wrocławski
Gmina	Kąty Wrocławskie
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2008
Ogrzewanie	gazowe

- garaż
- Poddasze:
- duża sypialnia z wyjściem na taras oraz z prywatną łazienką
- pokój gościnny
- sauna
- łazienka
- pokój rekreacyjny - siłownia

W łazienkach ogrzewanie podłogowe.

Dom w pełni wyposażony, i umeblowany.

Oferta skierowana do osób ceniących przestrzeń, komfort życia, idealny dla wysokiej kadry menadżera, rodziny.

Zapraszam na wirtualny spacer

<https://my.matterport.com/show/?m=wUKFQBHUcbk>

Dom wykończony wysokiej jakości materiałami.

Ogrzewanie gazowe, dodatkowo fotowoltaika i rekuperacja.

Cotygodniowa opieka ogrodnika nad ogrodem.

Czynsz najmu 20000 PLN

opłaty dodatkowe ok. 600-800 PLN

Kaucja 2 miesięczna.

Zamieszczone na naszej stronie internetowej oferty nie stanowią ofert w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają tylko charakter informacyjny.

---

Zapraszamy na prezentację Magda Milc 608633437 [biuro@m-home.pl](mailto:biuro@m-home.pl)

Oferta nr 21400934 wysłana z systemu LocumNet Online

---

## Kontakt do agenta

**Magdalena Milc**

nr licencji: 4543

Telefon: 608633437

[biuro@m-home.pl](mailto:biuro@m-home.pl)