

Lokal użytkowy, 70 m², Kudowa-Zdrój

Cena: 970 000 PLN

Lokal użytkowy na sprzedaż, Kudowa-Zdrój

13 857 PLN/m²



cena
970 000 PLN
13 857 PLN/m²

powierzchnia
70.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Wyjątkowa oferta dla lekarzy. Pracuj i zamieszkaj w Kudowie Zdrój. Oferta dla ambitnych, prężnych lekarzy, którzy cenią sobie komfort pracy a jednocześnie chcących mieszkać w malowniczym miejscu z dala od wielkomiejskiego zgiełku.

Lokal użytkowy znajdujący się na parterze willi w centrum Kudowy Zdrój. Lokal podzielony na 3 gabinety lekarskie, recepcję, gabinet RTG, zaplecze socjalne. Z niezależnym wejściem.

Lokal po wszelkich odbiorach budowlanych, Sanepidu. Z działającą praktyką lekarską.

Gabinety o powierzchni: 33, 18, 11 m.kw.

Pełne wyposażenie gabinetów do indywidualnych rozmów z właścicielem.

Oferta obejmuje wyłącznie nieruchomość (bez wyposażenia gabinetów)

Parametry oferty

Numer oferty	12340934
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	970 000 PLN
Cena za m ²	13 857 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1
Powierzchnia	70 m ²
Miejscowość	Kudowa-Zdrój

Lokal sprzedawany wraz z częścią mieszkalną stanowiącą mieszkanie na wysokim parterze budynku. Mieszkanie z niezależnym wejściem do budynku, przepięknie zagospodarowanym ogrodem. Przestronny, funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia komfort mieszkania. Mieszkanie wykończony wysokiej jakości materiałami. Układ:

- przestronnych holl (z wieloma możliwościami aranżacyjnymi
- duży jasny salon z wyjściem na taras
- jadalnia połączona z przestronną kuchnią
- sypialnia o pow. 16,5 m.kw.
- sypialnia o pow. 13,7 m.kw.
- duża łazienka z prysznicem i wanną

Powierzchnia całego mieszkania 123 m.kw., wystawa okien wschód-południe- zachód. Z Salonu wyjście na 21 m.kw. taras.

Stan prawny - własność lokalu i mieszkania z współwłasnością działki.
Media: kanalizacja, prąd, woda, ogrzewanie gazowe - piec II funkcyjny.

Nieruchomość sprzedawana łącznie.
Więcej szczegółów po kontakcie telefonicznym.

Cena ofertowa 970 000 zł

Doskonała lokalizacja z łatwym dostępem do komunikacji miejskiej, możliwość umieszczenia reklamy na posesji.

Zamieszczone na naszej stronie internetowej oferty nie stanowią ofert w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają tylko charakter informacyjny.

Polecam Magdalena Milc (lic.4543) 608 633 437
biuro@m-home.pl

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Kudowa Zdrój, centrum
Powiat	kłodzki
Gmina	Kudowa-Zdrój

Kontakt do agenta

Magdalena Milc
nr licencji: 4543

Telefon: 608633437

biuro@m-home.pl